

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	23.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	61-02-08-2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация Аксайского городского поселения
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <6>:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <7>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Доннефтестрой-Аксай»
2.2.2. ИНН:	2311310859
2.2.3. ОГРН:	1202300055946
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Ростовская область, г. Аксай. Земельный участок к.н. 61:02:0600010:21978. Участок 2. Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой Литер 2.1. Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки Литер 2.2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Аксайский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Аксайское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Аксай
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Александра Невского

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	4
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	61:02:0600010:21978
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU61-502101-47-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Аксайского городского поселения
Раздел-6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой Литер 2.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	2018,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	25194,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5507,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14794,9
(в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 N 711/пр)	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13630,8
(в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 N 711/пр)	
6.1.8. Количество помещений (штук):	387
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	23
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	364
6.1.11. в том числе квартир (штук):	364
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	92
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	-
6.1.18. Иные показатели <22>:	Строительный объем (куб. м) –89809; материал стен – смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.10.2025

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	158-520-245 63
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки Литер 2.2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.2.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	2018,5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.2.5. Площадь (кв. м) <19>:	22771,3
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3055,5
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14787,4
(в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 N 711/пр)	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13616,4
(в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 N 711/пр)	
6.2.8. Количество помещений (штук):	386
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	22
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	364
6.2.11. в том числе квартир (штук):	364
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	16
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	-
6.2.18. Иные показатели <22>:	Строительный объем (куб. м) –79942; материал стен – смешанные
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	30.10.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	158-520-245 63
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане <23>	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <24>:	-
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м) <25>:	-
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <26>:	-
7.Х.3. Категория (класс):	-

7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Иные показатели <27>:	-
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-
Глава Администрации Аксайского городского поселения должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию 	
	Е. Н. Камфарин инициалы, фамилия