

Утверждена приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 5

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	61-52-10-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Каменск-Шахтинский
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Строительное управление № 5 Каменск»
2.2.2. ИНН:	6147039135

2.2.3. ОГРН:	1166196051922
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Щаденко, 40
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование «Город Каменск-Шахтинский»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Каменск-Шахтинский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Щаденко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	40
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	61:52:0030035:51
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.02.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-52-3-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Каменск-Шахтинский
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Щаденко, 40
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	837,00
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	10768,6
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	925,50

1. Площадь встроенного нежилого помещения № 1 (Первый этаж).	425,90
2. Площадь встроенного нежилого помещения № 2 (Первый этаж).	64,90
3. Площадь встроенного нежилого помещения № 3 (Подвальный этаж).	318,10
4. Площадь встроенного нежилого помещения № 4 (Подвальный этаж).	23,90
5. Площадь встроенного нежилого помещения № 5 (Подвальный этаж).	34,60
6. Площадь встроенного нежилого помещения № 6 (Подвальный этаж).	31,10
7. Площадь встроенного нежилого помещения № 7 (Подвальный этаж).	27,00
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7104,40
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6699,00
6.X.8. Количество помещений (штук):	133
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	126
6.X.11. в том числе квартир (штук):	126
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	16
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	234

6.X.16. Высота (м):	52,00
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.X.18. Иные показатели: Объем здания мЗ: Лифты (штук):	38000,00 2
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	27.04.2026
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	146-060-969-60

Главный архитектор города-начальника отдела архитектуры и территориального развития		О.А.Лавров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия